

**全国建設労働組合総連合 会員様専用申込書**

**申込み締切日:2026年6月30日(火)** ↓太線内の記入をお願いいたします。

申込日	年 月 日		
所在地	〒		
会社名		部署名	
ご担当者名		T E L	

斡旋図書名(定価)		特別価格 (発刊時期)	購入部数	合計金額
積算資料ポケット版	住宅建築編 2026年度版 <b>【New】</b> (定価 3,080 円) 特集Ⅰ 自然災害に備えた強い家づくり Ⅱ 住宅基礎設計の最新動向 Ⅲ 脱炭素時代のすまいづくり	<b>2,750 円</b> <b>(2026年4月)</b>	部	円
	リフォーム編 2026年版 (定価 3,080 円)	<b>2,750 円</b> (2025年10月)	部	円
	マンション修繕・再生編 <b>【予約】</b> 2026-2027 (定価 3,080 円)	<b>2,750 円</b> <b>(2026年7月)</b>	部	円
<b>【New】『住宅リフォームビジネス必携』永元 博著</b> リフォーム工事における適正な利益を創出するための原価管理を 主題として、事業戦略の策定手法、リノベーションのための基礎 知識について解説。(定価 3,960 円) 「住宅リフォーム見積り作成の手引き」を大幅リニューアル!		<b>3,630 円</b> <b>(2025年12月)</b>	部	円
本の詳細はこちらから (Book けんせつ Plaza) → <a href="https://book.zai-keicho.or.jp/">https://book.zai-keicho.or.jp/</a>			合計	円

※送料はすべてサービスです。

(記載価格は税込表記です。)

未刊本は発刊次第お届けし、請求書は最後の発送時に同封します。  
 発送・請求等の管理業務は、守秘義務を含む業務契約を締結した協力会社に委託しています。

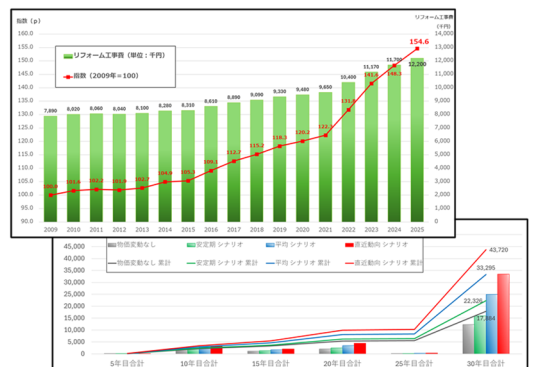
「木造住宅建築費指数」「マンション修繕費指数」に続いて  
 2009年以降のリフォーム工事費の推移を可視化した

**『リフォーム工事費指数』を新たに公開します**

【積算資料ポケット版WEB】内「住宅指数ナビ」にて、  
 2026年3月30日より公開開始。  
<https://www.pocket-ban.com/>



※ 木造住宅の新築工事費の推移を示した「木造住宅建築費指数」の  
 最新2026年度版も近日公開予定



豊富な事例・データに基づく

# 住宅の価格情報誌 積算資料 ポケット版



## 住宅建築編 年1冊(4月)

新築住宅の工事費や材料費を工種別に掲載。

戸建て住宅の見積りに必要な工種別工事費・建材情報など約2万点に及ぶデータを収録。新築の見積書作成の流れに沿って材料価格、材工共価格、手間価格を工種ごとに分類し掲載しております。その他に設計・見積の実例や各事業者の取り組みも紹介し、事業運営に役立つ内容となっています。

内容見本

基礎工事		積算単価		積算単価(㎡)	
名称	仕様	単位	標準	標準	標準
*基礎積算単価(床面積あたり)					
布基礎	立上り幅120mm、底面幅450mm	㎡	23,800	25,800	18,100
ベタ基礎	厚 150	㎡	28,800	25,800	19,200
	厚 150 土留 土留幅200mm	㎡	48,800	44,800	41,800
	厚 150 土留 土留幅200mm	㎡	58,800	55,800	48,800



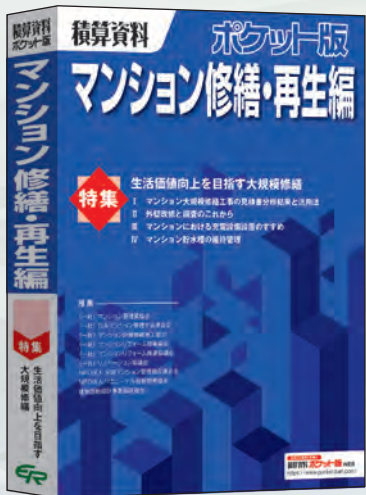
## リフォーム編 年1冊(10月)

戸建・マンション専有部のリフォーム工事費を部位別に掲載。

屋根・外壁のメンテナンス工事や設備の交換工事から間取り変更・性能向上を含めたリノベーションまで、多岐にわたるリフォーム工事に必要な価格情報を部位別に掲載。概算費用の把握やリフォームに関する基礎知識から最新情報の習得に最適の一冊です。

内容見本

内装化粧ボード		積算単価		積算単価(㎡)	
名称	仕様	単位	標準	標準	標準
*内装化粧ボード(化粧ボード等)					
化粧石膏ボード	厚 9.5mm 幅606×長2420mm	工引/取付	1,240		850
石膏ボード	厚 9.5mm	工引/取付	1,720		1,170
押入れ用	厚 9.5mm	工引/取付	760		460
不燃	厚 12.5mm	工引/取付	1,000		600
不燃	厚 9.5mm	工引/取付	1,000		610
不燃	厚 12.5mm	工引/取付	1,290		780
不燃	厚 9.5mm	工引/取付	1,820		1,110
不燃	厚 12.5mm	工引/取付	1,990		1,200
化粧フローリングボード	厚 4.0mm	工引/取付	6,350		3,830
化粧フローリングボード	厚 5.0mm	工引/取付	6,860		4,200



## マンション修繕・再生編 年1冊(7月)

マンションの修繕や改修、そして再生に関する価格情報を項目別に掲載。

国土交通省が定める「長期修繕計画標準様式」に基づいたマンションの計画修繕工事に関する価格情報を掲載。「大規模修繕工事の見積書分析結果」では、修繕工事費の水準だけでなく、その推移の把握にも活用いただけます。

内容見本

マンション大規模修繕工事の見積書分析結果		出版事業部 企画調査室	
●分析の目的	マンション大規模修繕工事費用は、表1のよう な工事項目の区分から区分ごとの構成で 後掲の各工事項目の単価×面積×数量の積み上 げで算出されます。 そこには表1の分析対象に示したように、 物件ごとに区分別単価や仕上り種別、諸条件が違 ってくるため、個々の単価については、本編掲載 の調査価格やメーカー公表価格を参考に検討が 必要となりますが、一般的な民間マンション において全工事費を見た場合に、どのような	●分析方法	収集した調査データを区分ごと区分別に集 計する項目で集計し、それぞれ区分別の標準 単価・標準単価・標準単価のみ建築面積 のみで、戸数規模による分布を見てみま した。戸数別単価については、各区分別 単価(㎡)70㎡未満、(70~90㎡未満、 90㎡以上(それぞれ共用面積含む)の3タイプに 分類して、その傾向を見ています。

積算資料 木造住宅建築費指数 を公開中

過去17年の新築木造住宅の建築費用を指数化!

2009年以降の建築費の推移を可視化し戸建て住宅取引の動向把握の一助に  
※指数の基礎データとなる建築費は「積算資料ポケット版 住宅建築編」に掲載の資材等価格を用いて算出

住まいの建材と見積り

積算資料 ポケット版 WEB

『積算資料ポケット版WEB』では、指数の基礎データである「住宅1棟  
当たりの建築費用の総額」、及びその「内訳費目ごとの額」も公開中!

